

T.C DADAY BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	05/12/2023	Karar No	2023/34
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Meclis Başkanı Katılan Meclis Üyeleri	Hasan Fehmi TAŞ Hasan Fehmi TAŞ, Mehmet ALTUNIŞIK, Armağan TAFRALI, BURHAN AK, İsmail ÇAM, Şaduman MAŞALACI, Zahit ÇİFTÇİ, Ziya KABAKÇI, Levent SAKİ, HÜSEYİN BEŞİR	
Karar Özeti:	2024 Mali Yılı 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesi gereği düzenlenen gelir tarifelerinin görüşülmesi		

KARAR

GÜNDEMİN 1. MADDESİ GÖRÜŞÜLDÜ:

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (f) bendi gereği ve Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 30.11.2023 tarih ve E.3739 sayılı yazısına istinaden '2024 Mali yılı 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi gereği düzenlenen gelir tarife cetvelleri' hakkında görüşüldü.

KARAR:

01.01.2024 tarihinden itibaren uygulanacak olan 17 maddeden oluşan 2024 Mali yılı 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi gereği alınan gelir tarife cetvellerinin ekli listedeki şekli ile kabul edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.



Mehmet ALTUNIŞIK
MECLİS KATİBİ

Armağan TAFRALI
MECLİS KATİBİ

Karar Tarihi : 5.12.2023
Karar No : 34
Teslim Alan : Protokol 65-K 4.1 m.
Teslim Tarihi : 5.12.2023
Karar Kayıt No : 34

**2024 MALİ YILI 2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNUNUN 97.
MADDESİ GEREĞİ DÜZENLENEN GELİR TARİFELERİ**

1- SU ÜCRETİ TARİFE CETVELİ

Mesken ve ticarethane su depozito (Yeni abonelerde)		₺432,00
Mesken ve ticarethane su depozito (Kiracı abonelerinde)		₺1.150,00
Mesken ve ticarethane su bağlama (Yeni abone kaydı)		₺865,00
Şebekeden su bağlama	Meskenlerde 1-5 daire için	₺1.035,00
	Meskenlerde 5 ve üzeri daire için (her daire için	₺345,00
	Ticarethaneler	₺1.380,00
	Şantiyeler	₺2.420,00
Mesken su ücreti (1-30 ton arası KDV Hariç)		₺12,50
Mesken su ücreti (30 ton üzeri KDV Hariç)		₺15,00
Ticarethane su ücreti (Tüketilen ton başına KDV Hariç)		₺18,00
Resmi daire su ücreti (Tüketilen ton başına KDV Hariç)		₺16,00
Jandarma Komutanlığı, Emniyet Müdürlüğü, Devlet Hastanesi, Okul su ücreti		₺16,00
Şantiye su ücreti (Tüketilen ton başına KDV Hariç)		₺25,00
Turizm teşvik belgeli işletme su ücreti (Tüketilen ton başına KDV Hariç)		₺12,50
Gaziler İçin Su Ücreti (Tüketilen ton başına KDV Hariç)		₺5,00
Katı atık bedeli		₺20,00

2-HOPARLÖR İLAN ÜCRETİ

25 kelimeye kadar	₺65,00
25-50 kelime arası	₺75,00
51 kelime ve fazlası	₺93,00
Not:Cenaze, mevlüt, kayıp ve resmi ilanlar ücretsizdir.	

3-HAYVAN KESİM ÜCRETİ

Büyükbaş hayvan (Nakliye dahil)	₺2.000,00
Küçükbaş hayvan (Nakliye dahil)	₺750,00

4-İŞYERİ AÇMA İZNİ ESNASINDA ALINAN DOSYA ONAY BEDELİ

Kahvehaneler (Yeni)	₺3.600,00
Kahvehaneler (Devir)	₺2.700,00
Ticarethaneler	₺2.250,00

5-İŞ BİTİRME BELGESİ TALEP EDENLERDEN

Taşeronlardan her iş bitirme tutarının binde bir buçuk
Müteahhitlerden her iş bitirme tutarının binde ikisi
Proje mühendislerinden her iş bitirme tutarının Binde ikisi
Şantiye şerhlerinden her iş bitirme tutarının binde 0,5'i

6-RUHSAT YENİLEME VB. HİZMET KARŞILIĞI ALINAN ÜCRET

İsim değişikliği ruhsatı için belge başına	₺6.750,00
Yapı denetim değişiklikleri için belge başına	₺4.500,00
Aplikasyon harcı (Beher m2 için)	₺18,00



İşgaliye çeşitli gelir	₺1.350,00	
Arsa ve bahçe duvarı ölçümü vb. işler için çeşitli gelir	₺560,00	
İmar uygulamaları dosya onay bedeli	₺375,00	
Parselasyon harcı	₺1.350,00	
Müteahhit kayıt belge ücreti	₺4.950,00	
Yapı Denetim Şirketi belge ücreti	₺3.375,00	
Numarataj (Her türlü binada numarataj belge ücreti, her bağımsız bölüm için)	₺150,00	
Kat mülkiyeti ve kat irtifakı için tasdik icap eden meskenlerin her bağımsız	₺787,50	
Otopark ücreti (Yürürlükteki Otopark Yönetmeliği esas alınacaktır.)	₺562,50	
İmar durumu belgesi	iş yeri	₺160,00
	mesken	₺115,00
	diğer	₺135,00
Numarataj Levha Bedeli (adet)	₺20,00	
Muvakkat Yapı için yapı kullanma izin belgesi ücreti	₺9.000,00	

7-KANALİZASYON BAĞLAMA BEDELİ

Mesken 1-5 daire arası	₺1.000,00
Meskenlerde 5 daireden sonraki her daire için ek olarak	₺225,00
Ticarethaneler	₺1.125,00
Not:Bedelin tamamı ruhsat aşamasında alınacaktır.	

8-İŞ MAKİNASI TAHSİS BEDELİ

Kazıcı ve Yükleyici (1 saatlik çalışma ücreti)	₺1.650,00
Damperli kamyon (Beher km için)	₺60,00
Traktör (Beher km için)	₺30,00

9-FENNİ MESULİYET KAYIT BEDELİ

Fenni mesuliyet kayıt bedeli (İlk kayıt)	₺2.475,00
Fenni mesuliyet kayıt bedeli (Kayıt yenileme)	₺1.240,00

10-EVLENDİRME İŞLEM BEDELİ

Daire	₺375,00
Düğün salonu	₺1.750,00
Aile Cüzdanı Bedeli	₺700,00

11-GÜZERGAH İZİN BEDELİ

Şehiriçi minibüs ve otobüs çalıştırma belgesi izin bedeli	₺1.125,00
Şehiriçi ticari taksi çalıştırma belgesi izin bedeli	₺2.700,00
ticari plaka tahsis bedeli	₺75.000,00
Peron izin belgesi bedeli	₺1.250,00

12-PAZARYERİ TEMİZLİK BEDELİ

Belediye Başkanlığı tarafından temizlenmesi durumunda (Tezgah B.)	₺60,00
---	--------

13-BACA TEMİZLEME BEDELİ

Konut	₺500,00
Ticarethane	₺500,00
Resmi Kurum	₺500,00
Otel vb. işletmeler	₺500,00

14- MERDİVENLİ ARAZÖZ HİZMET BEDELİ

Merdenli arazöz hizmet bedeli (1 saatlik)	₺1.500,00
---	-----------

15-KUM BEDELİ

Beton kumu (Beher m3 için)	₺675,00
Sıva kumu (Beher m3 için)	₺900,00
Elek üstü malzeme (Beher m3 için)	₺400,00

16-SES DÜZENİ KİRA BEDELİ

Cihaz, Hoparlör ve diğer ekipmanlar kira bedeli	₺900,00
Seçim konuşmaları (Cihaz, Hoparlör ve diğer ekipmanları dahil)	₺3.000,00

17-BELEDİYE BAŞKANLIĞINA AİT KİRALIK TAŞINMAZLAR

K. Berat Memiş	Lokanta ve Aile Çay Bahçesi (Aylık)	₺7.187,50
Cengiz Kahraman	Balıkçı (Yıllık)	₺2.031,25
Yaşar Altunışık	Kantar Yeri (Yıllık)	₺2.031,25
Ali Gök	Lokanta ve Aile Çay Bahçesi	₺781,25
JALE ALTUNTAŞ	Kafeterya (AYLIK)	₺2.340,00
Bayram YAZAN	Otel (Aylık)	₺6.650,00
Kenan ÖZDEMİR	Çay Bahçesi	₺2.000,00
Kastamonu Artı Group	Taşçılar Göleti Mesire Yeri	₺1.640,00



MEHMET ALTUNİŞİK
MECLİS KATİBİ

ARMAĞAN TAFRALI
MECLİS KATİBİ

T.C DADAY BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	05/12/2023	Karar No	2023/35
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Meclis Başkanı Katılan Meclis Üyeleri	Hasan Fehmi TAŞ Hasan Fehmi TAŞ, Mehmet ALTUNIŞIK, Armağan TAFRALI, BURHAN AK, İsmail ÇAM, Şaduman MAŞALACI, Zahit ÇİFTÇİ, Ziya KABAKÇI, Levent SAKİ, HÜSEYİN BEŞİR	
Karar Özeti:	2024 Mali Yılı 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 15-84.maddesi gereği düzenlenen gelir tarifelerinin görüşülmesi		

KARAR

GÜNDEMİN 2. MADDESİ GÖRÜŞÜLDÜ:

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (f) bendi gereği ve Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 30.11.2023 tarih ve E.3739 sayılı yazısına istinaden '2024 Mali yılı 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 15-84. Maddesi gereği düzenlenen gelir tarife cetvelleri' hakkında görüşüldü.

KARAR:

01.01.2024 tarihinden itibaren uygulanacak olan 15 maddeden oluşan 2024 Mali yılı 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 15-84. Maddesi gereği alınan gelir tarife cetvellerinin ekli listedeki şekli ile kabul edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.



Mehmet ALTUNIŞIK
MECLİS KATİBİ

Armağan TAFRALI
MECLİS KATİBİ

Karar Tarihi : 05.12.2023
Karar No : 35
Teslim Alan : R. Selim 6816-K-4.İ.İ. Adı
Teslim Tarihi : 05.12.2023
Karar Kayıt No : 35

**2024 MALİ YILI 2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNUNUN 15-84. MADDELERİ
ARASINDA DÜZENLENEN GELİR TARİFESİ**

1- İLAN VE REKLAM VERGİSİ (Madde 15) (18.02.2014 tarih ve 28917 sayılı R.G.'de yayımlanan 10.02.2014 tarih ve 2014/5896 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı eki)	
Dükkan, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi tüm sabit ilan ve reklamların beher m2.sinden yıllık olarak	50,00 ₺
Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher m2.sinden yıllık olarak	35,00 ₺
Cadde, sokak veya kaldırımların üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların m2.sinden haftalık olarak	9,00 ₺
Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her m2.sinden yıllık olarak	100,00 ₺
İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimi, biblolar veya benzerlerinin her biri için	0,25 ₺
Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin m2.sinden	0,50 ₺

2- EĞLENCE VERGİSİ (Madde 21)

I- Biletle girilen yerlerde	
1.Yerli Film Göstermelerinden (24.05.2013 tarih ve 6487 sayılı Kanununun 14. maddesi dğş.) (09.12.1997 tarih ve 97/10349 sayılı Kararname)	10%
2. Yabancı Film Göstermelerinden (24.05.2013 tarih ve 6487 sayılı Kanununun 14. maddesi dğş.) (09.12.1997 tarih ve 97/10349 sayılı Kararname)	10%
3.Tiyatro,opera,operet,bale,karagöz,kukla ve ortaoyunundan (20.12.2000 tarih ve 4611 sayılı 2001 Mali yılı Bütçe Kanununun 67. maddesi)	0%
4. Spor müsabakaları, at yarışları ve konserlerden	10%
5. Sirkler, lunaparklar, çalgılı bahçeler ve benzerlerinden	20%
II- Müşterek bahislerde	5%

III- Biletle girilmesi zorunlu olmayan yerlerde (18.02.2014 tarih ve 28917 sayılı R.G.'de yayımlanan 10.02.2014 tarih ve 2014/5896 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı)

Eğlence Yerleri ve Alanı

Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinden çalışılan her gün için	50 m2'ye kadar	5.00 ₺
	51 m2-150 m2 arası	6.00 ₺
	151 m2-300 m2 arası	8.00 ₺
	301 m2'den yukarı	9.00 ₺
	4 yıldızlı otelde	10.00 ₺
	5 yıldızlı otelde	11.00 ₺
Bilardo ve masa futbolu gibi eğlence yerlerinden çalışılan her gün için		5.00 ₺

3- ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ (Mükerrer Madde 44)



Konutlara ait çevre temizlik vergisi, su tüketim miktarı esas alınmak suretiyle metreküp başına (Değişik dördüncü fıkra:30/12/2004-5281/18. md.)	0,50 ₺
---	--------

İşyerleri ve diğer şekilde kullanılan binalara ait Çevre Temizlik Vergisi aşağıdaki tarife göre alınır.
(27.12.2016 tarih ve 29931 sayılı R. G.'de yayınlanan 49 Seri Nolu tebliğ)

Bina	Bina Dereceleri ve Yıllık Vergi Tutarları				
Grupları	1. Derece	2. Derece	3. Derece	4. Derece	5. Derece
1. Grup	2600	2000	1600	1400	1200
2. Grup	1600	1200	1000	800	700
3. Grup	1200	800	700	500	400
4. Grup	500	400	300	260	200
5. Grup	300	260	180	170	140
6. Grup	170	140	90	80	60
7. Grup	60	47	33	28	21

4- İŞGAL HARCİ (Madde 52-57) (18.02.2014 tarih ve 28917 sayılı R.G.'de yayımlanan 10.022014/5896 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı eki)

İşgalin Türü

Pazar ve panayır kurulan yerlerin, meydanların, mezar yerlerinin her türlü mal ve hayvan satıcıları tarafından işgalinde; yol, meydan, pazar, iskele, köprü gibi umuma ait yerlerden bir kısmının herhangi bir maksat için işgalinde beher m2 için günde	3,00 ₺
Pazar ve panayır kurulan yerlerin, meydanların, mezar yerlerinin her türlü mal ve hayvan satıcıları tarafından işgalinde	Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına 2,50 ₺
	Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına 5,00 ₺
Motorlu kara taşıtlarının park etmeleri için il trafik komisyonlarının olumlu görüşü alınarak belediyelerce şehir merkezlerinde tesis edilen ve işletilen mahallerin çalışma saatleri içinde taşıtlar tarafından işgali(Bisiklet ve motosikletler hariç)	Her taşıttan beher saat için 1,00 ₺
	Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için 2,00 ₺

5- TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ (Madde 58-62) (18.02.2014 tarih ve 28917 sayılı R.G.'de yayımlanan 10.02.2014 tarih ve 2014/5896 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı eki)

İşyerinin Alanı

Her türlü işyeri için yıllık olarak	25 m2'ye kadar	21.00 ₺
	26 m2-100 m2 arası	35.00 ₺
	101 m2-250 m2 arası	60.00 ₺
	251 m2-500 m2 arası	105.00 ₺
	501 m2'den yukarı	190.00 ₺

6- KAYNAK SULARI HARCİ (Madde 63-66) (07.05.2005 tarih ve 25808 sayılı R.G.'de yayımlanan 13.04.2005 tarih ve 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı eki)

1 litreye kadar olan şişe ve benzeri kaplardan	0,02
1 litreden büyük şişe ve benzeri kaplardan (1 litre dahil)	0,01

7- TELLALLIK HARCİ (Madde 67-71) (30.12.2014 tarih ve 5281 sayılı Kanunun 22. maddesi)	
Tellallık harcı	2%
100 Yeni Türk Lirasını aşan satışlarda aşan kısım için	1%

8- HAYVAN KESİMİ, MUAYENE VE DENETLEME HARCİ (Madde 63-66) (07.05.2005 tarih ve 25808 sayılı R.G.'de yayımlanan 13.04.2005 tarih ve 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı eki)	
Küçükbaş hayvan	2,5
Büyükbaş hayvan	7

9- ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARCİ (Madde 77-78) (07.05.2005 tarih ve 25808 sayılı R.G.'de yayımlanan 13.04.2005 tarih ve 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı eki)	
Tartı ağırlıklarının her birinden	0.75 ₺
Uzunluk ölçülerinin her birinden	0.75 ₺
Ölçücü ve kuru daneli maddelerin hacim ölçeklerinin her birinden	2.25 ₺
El terazilerinden	4.50 ₺
Normal masa terazilerinden	6.00 ₺
Otomatik (ibrelı) terazilerden	9.00 ₺
Elektronik terazilerden	12.00 ₺
Kantar ve basküllerden	16.00 ₺

10- BİNA İNŞAAT HARCİ (Ek Madde 1-6) (07.05.2005 tarih ve 25808 sayılı R.G.'de yayımlanan 13.04.2005 tarih ve 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı eki)	
1. Konut için	
100 m2'ye kadar	1,50 ₺
101-120 m2	3,00 ₺
121-150 m2	4,50 ₺
151-200 m2	5,00 ₺
200 m2'den yukarı	7,00 ₺
2. İşyeri için	
25 m2'ye kadar	5,00 ₺
26-50 m2	8,00 ₺
51-100 m2	10,00 ₺
100 m2'den yukarı	12,00 ₺

11- KAYIT VE SURET HARCİ (Madde 79) (07.05.2005 tarih ve 25808 sayılı R.G.'de yayımlanan 13.04.2005 tarih ve 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı eki)	
Her sayfa basma	0,50 ₺
Harita, plan ve krokilerin beher m2'sinden	7,00 ₺

12- İMAR MEVZUATI GEREĞİNCE ALINACAK HARÇLAR (Madde 80) (07.05.2005 tarih ve 25808 sayılı R.G.'de yayımlanan 13.04.2005 tarih ve 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı eki)	Ticaret	Konut
1. İlk parselasyon harcı (Beher m2 için)	0,15 ₺	0,15 ₺
2. İfraz ve tevhid harcı (Beher m2 için)	0,15 ₺	0,15 ₺
3. Plan ve proje tasdik harcı (Beher inşaat m2 için)	0,15 ₺	0,15 ₺
4. Zemin açma izni ve toprak hafriyatı harcı		
Toprak (Beher metreküp için)	0,45 ₺	0,45 ₺
Kanal (Beher metrekare için)	1,50 ₺	1,50 ₺
5. Yapı kullanma izin harcı (Beher inşaat m2 için)	0,15 ₺	0,15 ₺

13- İŞYERİ AÇMA İZNİ HARCİ (Madde 81) (18.02.2014 tarih ve 28917 sayılı R.G.'de yayımlanan 10.02.2014 tarih ve 2014/5896 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı eki)		
Her türlü iş yeri için	25 m2'ye kadar	0.17 ₺
	26 m2-100 m2 arası	0.24 ₺
	101 m2-250 m2 arası	0.28 ₺
	251 m2-500 m2 arası	0.31 ₺
	501 m2'den yukarı	0.35 ₺

14- MUAYENE RUHSAT VE RAPOR HARCİ (Madde 82) (07.05.2005 tarih ve 25808 sayılı R.G.'de yayımlanan 13.04.2005 tarih ve 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı eki)	
Muayene, Ruhsat ve Rapor harcı	7.00 ₺

15- SAĞLIK BELGESİ HARCİ (Madde 83) (07.05.2005 tarih ve 25808 sayılı R.G.'de yayımlanan 13.04.2005 tarih ve 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı eki)	
Sağlık Belgesi harcı	1.50 ₺



MEHMET ALTUNİŞİK
MECLİS KATİBİ

ARMAĞAN TAĞRALI
MECLİS KATİBİ